



CIVIL EXPO 9.0  
2021



**polines**  
politeknik negeri semarang  
*committed to quality*



# TERM OF REFERENCE (TOR)

 civex.polines

 HmsPolines

 civex.polines

 <https://civexpolines.com>

**BAB I PENDAHULUAN****A. Latar Belakang**

Indonesia sekarang ini sedang mengalami perkembangan Infrastruktur yang sangat pesat. Oleh karena itu, dibutuhkan tenaga ahli untuk membangun infrastruktur pada masa sekarang. Salah satu tenaga ahli yang berperan yaitu dalam bidang teknik sipil. Teknik Sipil merupakan salah satu cabang ilmu teknik yang mempelajari mengenai bagaimana merancang, membangun, dan merenovasi suatu bangunan. Teknik Sipil mempunyai ruang lingkup yang luas tidak hanya pada bangunan sipil tetapi juga pada bangunan gedung.

Bangunan gedung merupakan suatu fasilitas untuk menunjang berbagai aktifitas kegiatan manusia. Pada tahap perencanaan dan pembuatan bangunan gedung dibutuhkan suatu perencanaan pembangunan yang tepat serta menerapkan berbagai standar operasional sesuai prosedur yang telah ditetapkan. Dalam proses pembangunan gedung sendiri membutuhkan banyak biaya serta metode yang efektif dan efisien. Maka, salah satu metode yang dilakukan untuk menunjang setiap proyek pembangunan gedung adalah pelaksanaan tender.

Tender merupakan pekerjaan memperebutkan suatu proyek yang dikerjakan dengan kualitas maksimal akan tetapi bisa mendapatkan harga minimum. Dalam tender diharapkan dapat menghasilkan pelaksanaan pembangunan yang efektif dan efisien, sehingga mampu menciptakan pembangunan dengan waktu optimal dan metode yang dapat menekan biaya seminimal mungkin. Oleh karena itu, kami mengadakan lomba *Civil Tender Competition* pada Civil Expo 9.0 2021 yang bertemakan “*Smart Innovation for Efficiency Cost and Method of Building Construction*”.

*Civil Tender Competition* Politeknik Negeri Semarang merupakan kompetisi tender tingkat nasional untuk seluruh mahasiswa D3/D4/S1 Jurusan Teknik Sipil dari perguruan tinggi negeri maupun swasta seluruh Indonesia. Dalam rangka serangkaian acara Civil Expo 9.0 2021 yang diselenggarakan oleh Himpunan Mahasiswa Teknik Sipil Politeknik Negeri Semarang untuk melatih dan mengembangkan kreativitas mahasiswa Teknik Sipil dalam menghitung biaya proyek dengan berbagai metode didalamnya dan dikemas dalam bentuk dokumen penawaran tender.

**B. Nama Kegiatan**

*Civil Tender Competition*

### **C. Tema Kegiatan**

Tema yang diangkat dalam *Civil Tender Competition* pada Civil Expo 9.0 2021 adalah "*Smart Innovation for Efficiency Cost and Method of Building Construction*"

### **D. Tujuan Kegiatan**

Tujuan diselenggarakannya *Civil Tender Competition* pada Civil Expo 9.0 2021 oleh HMJ Teknik Sipil Politeknik Negeri Semarang adalah :

- a. Memfasilitasi mahasiswa/i Teknik Sipil seluruh Indonesia untuk mengenal proses tender suatu proyek konstruksi di dunia kerja.
- b. Mendorong dan mengembangkan kemampuan mahasiswa/i dalam mengajukan dokumen penawaran terhadap suatu proyek konstruksi.
- c. Mengembangkan kreativitas mahasiswa/i dalam penyusunan metode pelaksanaan pembangunan yang efisien.
- d. Mengembangkan jiwa kompetitif antar mahasiswa/i.
- e. Mengembangkan potensi dan keahlian mahasiswa/i agar terlatih dan siap mental dalam dunia kerja.

### **E. Target Peserta**

*Civil Tender Competition* merupakan lomba untuk seluruh mahasiswa D3/D4/S1 Jurusan Teknik Sipil dari perguruan tinggi negeri maupun swasta seluruh Indonesia yang terdaftar sebagai mahasiswa aktif.

### **F. Waktu Dan Lokasi Kegiatan**

Waktu dan lokasi pelaksanaan kegiatan ini adalah :

Hari/tanggal : Sabtu, 10 April 2021

Waktu : 07.00 – 16.00

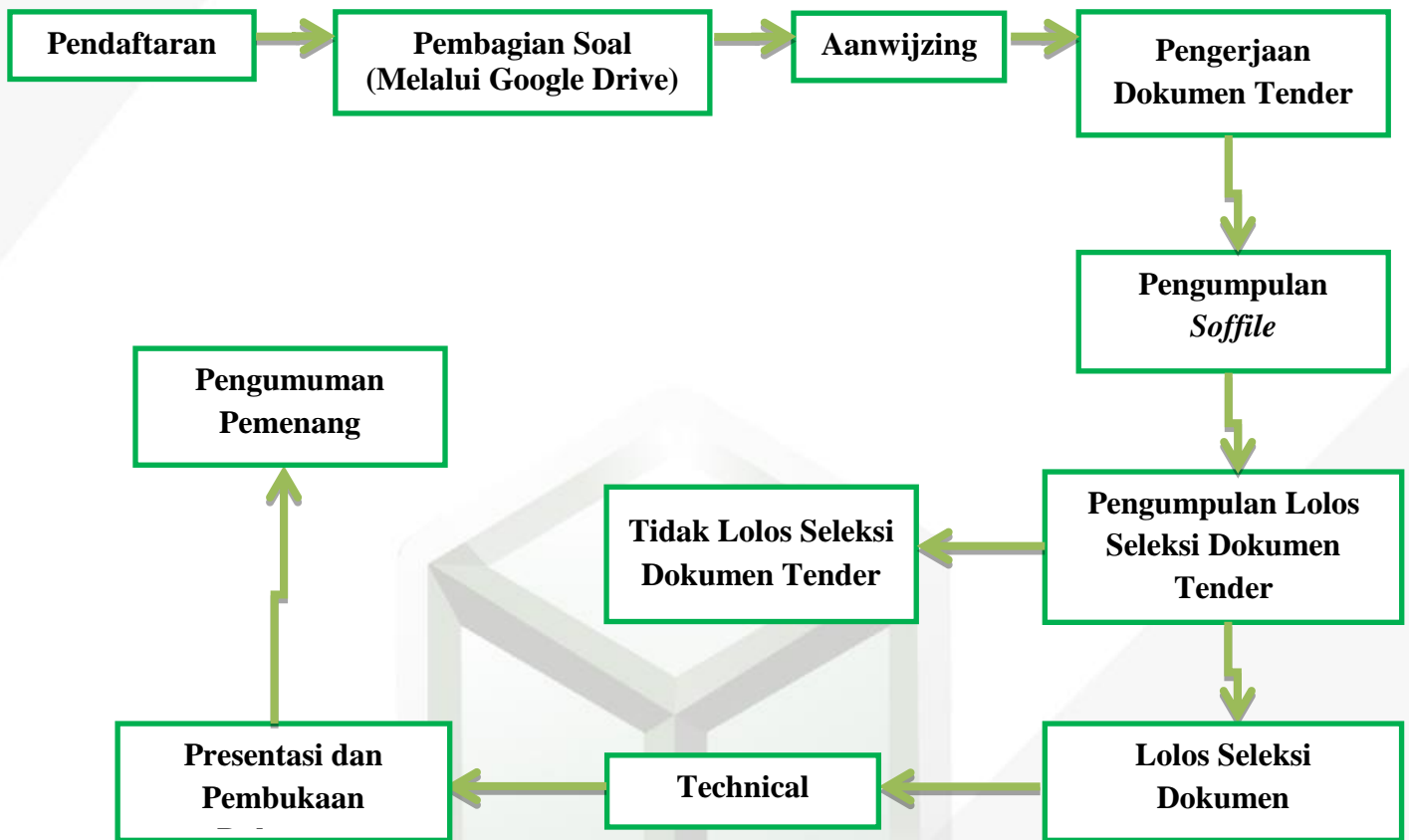
Lokasi : Tempat asal masing-masing/online (platform zoom)

**G. Timeline Kegiatan**

Timeline Kegiatan																			
No	Kegiatan	Keterangan	Januari				Februari					Maret					April		
			3	4	5	6	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3
1	Pendaftaran	16 Januari - 17 Februari 2021																	
2	Tanya Jawab / Aaanwijzing	18 Februari – 20 Februari 2021																	
3	Berita Acara Aaanwijzing	21 Februari 2021																	
4	Pengerjaan Dokumen Tender	21 Februari – 22 Maret 2021																	
5	Pengumpulan <i>Soffile</i> Dokumen Tender Terakhir	22 Maret 2021																	
6	Seleksi Dokumen Tender	23 Maret – 3 April 2021																	
7	Pengumuman Lolos Seleksi Tender	4 April 2021																	
8	Konfirmasi Finalis	4 April – 6 April 2021																	
9	Technical Meeting	8 April 2021																	
10	Presentasi Dokumen	10 April 2021																	
11	Pengumuman Pemenang	11 april 2021																	

# TERM OF REFERENCE CIVIL TENDER COMPETITION

CIVIL EXPO 9.0  
2021



## **BAB II MEKANISME PENDAFTARAN**

### **A. Ketentuan Peserta**

1. Peserta adalah mahasiswa aktif D3/D4/S1 Jurusan Teknik Sipil dari perguruan tinggi negeri maupun swasta di seluruh Indonesia yang terdaftar sebagai mahasiswa aktif.
2. Tim peserta terdiri dari minimal 2 (dua) dan maksimal 3 (tiga) mahasiswa dengan 1 (satu) orang dosen pembimbing yang berasal dari satu perguruan tinggi.
3. Setiap perguruan tinggi diperbolehkan mengirimkan perwakilan lebih dari satu tim.
4. Peserta hanya boleh terdaftar di dalam 1 (satu) tim.
5. Peserta mendaftarkan tim sesuai mekanisme pendaftaran dan *timeline* kegiatan yang berlaku.

### **B. Prosedur Pendaftaran**

1. Pendaftaran dilakukan pada tanggal 16 Januari - 14 Februari 2021.
2. Peserta melakukan pembayaran biaya pendaftaran lomba sebesar Rp 200.000,-/tim ke rekening :

**Rekening BCA a.n. Karisma Ardita Maulani**

**No. Rekening : 7830078813**

**Rekening BNI a.n. Karisma Ardita Maulani**

**No. Rekening : 1152821889**

3. Peserta mengunduh formulir pendaftaran di : [www.civexpolines.com/tender.html](http://www.civexpolines.com/tender.html)
4. Peserta diharapkan mengunggah kelengkapan administrasi perlombaan yang meliputi berkas sebagai berikut :
  - a. Formulir pendaftaran.
  - b. *Scan* bukti pembayaran pendaftaran (Format: (ddmmyy)\_TanggalTransfer.jpg)
  - c. *Scan* Kartu Tanda Mahasiswa (KTM) tiap peserta (Format : KTM\_Nama Peserta.jpg).

File dijadikan satu dalam bentuk (.rar) dan dikirim melalui alamat email [civex.polines@gmail.com](mailto:civex.polines@gmail.com)

**Format : DAFTAR\_(NAMA TIM)\_(ASAL PERGURUAN TINGGI)**

5. Setelah mengirimkan kelengkapan administrasi, peserta diharapkan melakukan konfirmasi kepada panitia melalui *contact person* (CP) yang tertera dengan format:

**CIVEX2021\_DAFTAR\_(NAMA TIM)\_(ASAL PERGURUAN TINGGI)**

### **BAB III KETENTUAN TEKNIS PERLOMBAAN**

#### **A. Ketentuan Teknis Lomba**

##### **1. Tahap I (Penyisihan)**

- a. Peserta melakukan pendaftaran dan pembayaran sesuai ketentuan yang diberikan.
- b. Sesi pengajuan pertanyaan (Aanwijzing) dilaksanakan pada tanggal **15 Februari - 17 Februari 2021** maksimal pukul **23.00 WIB**. Pertanyaan dikirimkan ke alamat e-mail [civex.polines@gmail.com](mailto:civex.polines@gmail.com) dalam bentuk (.doc), dengan subjek dan penamaan file:  
**CIVEX2021\_AANWIJZING\_NAMA TIM\_ASAL PERGURUAN TINGGI**
- c. Peserta menyusun dokumen penawaran sesuai ketentuan yang diberikan.
- d. Semua berkas dijadikan dalam satu berkas dalam bentuk (.rar) dengan format :  
**CIVEX2021\_DOKUMEN TENDER\_NAMA TIM\_ASAL PERGURUAN TINGGI**
- e. Peserta wajib mengirimkan seluruh berkas dokumen tender kepada panitia Civil Expo 9.0 2021 dalam bentuk *softfile* (.pdf), dilengkapi dengan file pendukung dalam bentuk (.xlsx) ke alamat e-mail [civex.polines@gmail.com](mailto:civex.polines@gmail.com) dengan batas waktu pengiriman *softfile* tanggal **20 Maret 2021** pukul **23.00 WIB**.
- f. Peserta yang sudah mengirim dokumen tender wajib melakukan konfirmasi ke panitia Civil Expo 9.0 2021 melalui *Contact Person* yang tertera, dengan format :  
**CIVEX2021\_NAMA TIM\_ASAL PERGURUAN TINGGI\_DOKUMEN TENDER\_TANGGAL PENGIRIMAN**
- g. Apabila ada kesalahan setelah *upload* berkas, segera hubungi panitia.
- h. Panitia menyeleksi dokumen penawaran dan menetapkan 5 finalis untuk mengikuti tahap finalis.
- i. Peserta yang dinyatakan lolos seleksi dokumen tender akan diumumkan melalui *Instagram* @civex.polines pada tanggal **4 April 2021** pukul **13.00 WIB**.
- j. Peserta yang lolos tahap seleksi dokumen tender diharapkan untuk segera memberi konfirmasi tahap final kepada panitia. Peserta melakukan konfirmasi pada tanggal **4 - 6 April 2021** maksimal pukul **23.00 WIB** dengan format :  
**CIVEX2021\_NAMATIM\_ASAL PERGURUAN TINGGI\_KONFIRMASI PRESENTASI FINAL**
- k. Peserta yang **tidak melakukan konfirmasi** ke panitia **dinyatakan gugur** dan digantikan dengan tim lain sesuai urutan peringkat.

1. 5 tim yang lolos seleksi dokumen tender wajib mengikuti *technical meeting* via zoom pada tanggal **8 April 2021**.
2. Tahap II (Presentasi Final)
  - a. Pelaksanaan presentasi final tanggal 10 April 2021.
  - b. Presentasi dimulai pukul 07.00 WIB via *zoom meeting*.
  - c. Finalis *CIVIL TENDER COMPETITION* adalah 5 tim yang dinyatakan lolos pada tahap penyisihan.
  - d. Peserta yang lolos tahap final membuat presentasi.
  - e. 5 Tim yang lolos seleksi dokumen tender akan melakukan presentasi dan tanya jawab dokumen tender selama 45 menit (presentasi 15 menit dan tanya jawab 30 menit), mekanisme presentasi dilakukan melalui aplikasi zoom berdasarkan undian yang diambil saat *technical meeting*.
  - f. Penilaian juri dilakukan setelah setiap tim menampilkan presentasinya.
  - g. Info lebih lanjut akan disampaikan di TOR final yang akan diunggah pada tanggal 3 April 2020.

## **B. Panduan Penulisan Dokumen Penawaran**

1. Dalam penulisan makalah harus menggunakan Bahasa Indonesia sesuai dengan Pedoman Umum Ejaan Bahasa Indonesia (PUEBI) yang tepat seperti bahasa asing diketik dengan format *Italic*.
2. Setiap halaman harus disertai *header* dengan logo Politeknik Negeri Semarang dan logo Civil Expo 9.0 2021.
3. Kertas yang digunakan dalam penyajian makalah adalah kertas ukuran A4. Untuk ukuran kertas kurva S menyesuaikan hasil peserta.
4. Penulisan Bab menggunakan huruf *Times New Roman* dengan ukuran *font* 12 dicetak tebal (*bold*), UPPERCASE.
5. Penulisan Sub Bab menggunakan huruf *Times New Roman* dengan ukuran *font* 12 dicetak tebal (*bold*), *Capitalize Each Word*.
6. Setiap halaman diberi nomor halaman pada bagian tengah bawah kertas.



7. Penulisan isi makalah menggunakan huruf *Times New Roman* dengan ukuran font 12, line spacing 1.5, dan rata kanan kiri.
8. Margin yang digunakan adalah :  
Atas : 3 cm  
Bawah : 3 cm  
Kanan : 3 cm  
Kiri : 4 cm
9. Jarak pengetikan antara bab dan sub-bab 3 spasi, sub-bab dan kalimat di bawahnya 1,5 spasi.
10. Penulisan dokumen penawaran harus berdasarkan sistematika sebagai berikut:

#### **I. BAGIAN AWAL**

- a. Halaman Judul  
(Berisi judul karya, logo tim, nama-nama anggota, nama institusi, tahun pembuatan karya)
- b. Kata Pengantar
- c. Daftar Isi
- d. Daftar Gambar
- e. Daftar Tabel

#### **II. BAGIAN ISI**

- a. BAB I Pendahuluan  
Berisi rangkuman tentang inovasi metode pelaksanaan, mutu bangunan, waktu pelaksanaan dan teknologi yang digunakan dalam pelaksanaan konstruksi. Rangkuman harus mampu menguraikan secara cermat dan singkat tentang perencanaan bangunan yang diusulkan.
- b. BAB II Dokumen Adminitrasi
  - a) Data diri peserta Civil Tender Competition.
  - b) Formulir Pendaftaran Civil Tender Competition.
  - c) Scan Kartu Tanda Mahasiswa.
  - d) Scan Bukti Transfer Pendaftaran.
  - e) Surat Penawaran.

- f) Pakta integritas.\*
- g) Surat Kuasa.\*
- h) Surat Jaminan Penawaran.\*
- i) Surat Jaminan Pelaksanaan dari Bank/Asuransi/Perusahaan Penjaminan.\*
- j) Surat Jaminan Uang Muka dari Bank/Asuransi/Perusahaan Penjaminan.\*

*Catatan: Pada bagian sistem pengerjaan yang tertanda (\*) dapat direkayasa sesuai kebutuhan (gelar disesuaikan).*

c. BAB III Penawaran Teknis

- a) Site Layout.
- b) Struktur Organisasi Beserta Tugas dan Tanggung Jawabnya.\*
- c) Strategi dan Inovasi Metode Pelaksanaan Pekerjaan.
- d) Jadwal Waktu Pelaksanaan Pekerjaan (Kurva S).
- e) Jadwal Material.
- f) Jadwal Peralatan.
- g) Jadwal Tenga Kerja.
- h) Rencana Mutu.
- i) Analisa K3L.

*Catatan: Pada bagian sistem pengerjaan yang tertanda (\*) dapat direkayasa sesuai kebutuhan (gelar disesuaikan).*

d. BAB IV Penawaran Harga

- a) Surat Penawaran.
- b) Rencana Anggaran Biaya (PPN sebesar 10% dari total anggaran).
- c) Rekapitulasi *Bill of Quantity*.
- d) Analisa Harga Satuan Kekerjaan.
- e) Daftar Harga Satuan Bahan.
- f) Daftar Harga Satuan Alat.
- g) Daftar Harga Satuan Tenaga Kerja.

*Catatan : Harga yang digunakan adalah harga terbaru daerah Semarang*

### **III. BAGIAN PENUTUP**

- a. Kesimpulan
- b. Saran
- c. LAMPIRAN

#### **C. Prosedur Pengumpulan Dokumen Penawaran**

1. Seluruh berkas dokumen penawaran disusun dalam bentuk *softfile* (.pdf) dilengkapi dengan file pendukung dalam bentuk (.xlsx) digabung dalam satu folder dengan format (.rar) atau (.zip) dikirimkan ke alamat email [civex.polines@gmail.com](mailto:civex.polines@gmail.com)
2. Subjek pengiriman dan penamaan file :  
**CIVEX2021\_DOKUMEN TENDER\_(NAMA TIM)\_(ASAL PERGURUAN TINGGI)**
3. Dokumen *softfile* harus diterima panitia paling lambat tanggal **20 Maret 2021** pukul **23.00 WIB**.
4. Setelah mengirimkan *softfile* dokumen penawaran, peserta dimohon segera melakukan konfirmasi pengiriman melalui *contact person* (CP) yang tertera dengan format :  
**CIVEX2021\_NAMA TIM\_ASAL PERGURUAN TINGGI\_DOKUMEN  
TENDER\_TANGGAL PENGIRIMAN**

### **BAB IV KRITERIA PENILAIAN**

#### **A. Tahap Penyisihan**

1. Pada tahap penyisihan akan dilakukan penilaian dokumen penawaran yang meliputi dokumen administrasi, dokumen teknis, dan dokumen harga.
2. Bobot penilaian dari dokumen penawaran meliputi :
  - Dokumen Administrasi : 10%
  - Dokumen Teknis : 40%
  - Dokumen Harga : 50%
3. Detail dokumen teknis dengan akumulasi 40% dari nilai total adalah sebagai berikut :
  - a) Metode Pelaksanaan : 35%
  - b) Jadwal Material : 10%
  - c) Jadwal Pekerja : 10%
  - d) Jadwal Alat-Alat : 10%
  - e) Kurva S : 35%

4. Detail bobot dokumen harga dengan akumulasi 50%
  - a) RAB : 60%
  - b) Analisis Harga Satuan : 25%
  - c) Rincian Harga Material : 15%
5. Dari seluruh peserta yang mengirim akan diambil 5 tim terbaik berdasarkan seleksi dokumen penawaran untuk melaju ke tahap presentasi (final).
6. Hasil penilaian dari panitia dan juri bersifat mutlak dan mengikat sehingga tidak dapat diganggu gugat.

#### **B. Tahap Presentasi (final)**

Penilaian tahap presentasi akan dijelaskan lebih lanjut pada TOR finalis yang diberikan setelah pengumuman tahap penyisihan.

#### **BAB V PENGHARGAAN**

Setiap peserta yang dinyatakan lolos sebagai 5 besar akan mendapatkan Piagam Penghargaan.

Finalis yang ditetapkan sebagai juara akan diberikan penghargaan sebagai berikut :

Juara 1 = Uang tunai Rp 3.000.000 + E-Sertifikat + Medali Juara

Juara 2 = Uang tunai Rp 2.000.000 + E-Sertifikat + Medali Juara

Juara 3 = Uang tunai Rp 1.000.000 + E-Sertifikat + Medali Juara

## **BAB VI PENUTUP**

Demikian Petunjuk Pelaksanaan dan Panduan Teknis *Civil Tender Competition* Politeknik Negeri Semarang kami susun. Besar harapan kami agar semua pihak dapat mendukung demi kelancaran kegiatan tersebut sesuai dengan tujuan yang diharapkan. Semoga Tuhan Yang Maha Esa meridhoi kita sehingga kegiatan Civil Expo 9.0 2021 berjalan sesuai rencana. Informasi selengkapnya dapat diakses melalui:

- Website : [www.civexpolines.com](http://www.civexpolines.com)
- Instagram : [civex.polines](https://www.instagram.com/civex.polines)
- Email : [civex.polines@gmail.com](mailto:civex.polines@gmail.com)
- Contact Person : Nabila (WA 0895-3772-16713)  
Yoga (WA 0859-7540-3181)

